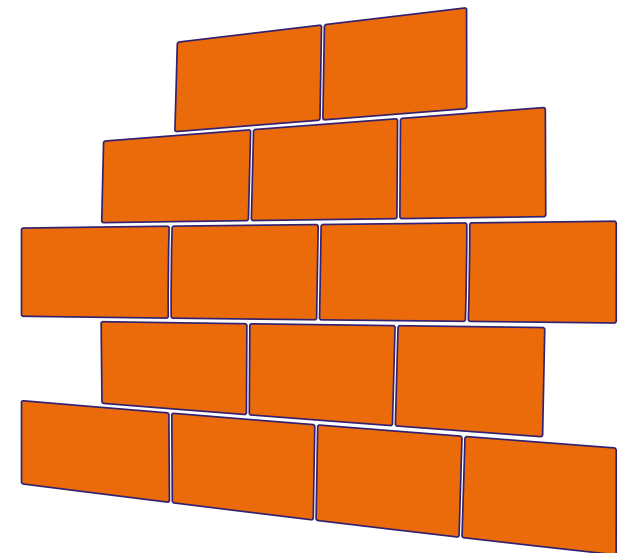


Bij zelf klussen komt soms heel wat kijken. En een goede voorbereiding is vaak het halve werk. In deze Kluswijzer leest u alles over de meest voorkomende klussen en geven wij u volop tips en adviezen om zelf aan de slag te gaan. In onze brochure 'Zelf uw woning aanpassen: hoe werkt dat?' leest u meer over de voorwaarden die Thuisvester stelt aan veranderingen die u zelf aanbrengt. Daarin staat ook voor welke klussen u onze toestemming nodig heeft en welke veranderingen u altijd mag uitvoeren. Wij wensen u alvast veel klusplezier!

Wilt u een grote ruimte in tweeën delen? Een scheidingswand plaatsen is dan de oplossing. U kunt die natuurlijk door de vakman laten plaatsen, maar het is ook mogelijk om het zelf te doen. De bouwmarkt verkoopt goede materialen. Bijzonder gereedschap heeft u er niet voor nodig, wat vrije tijd en een bescheiden budget zijn genoeg. In deze kluswijzer leest u hoe u een scheidingswand plaatst.



Welke eisen stelt Thuisvester aan een scheidingswand?

- De wand heeft geen dragende functie.
- Leidingen voor gas, elektra, water of andere installaties moeten door erkende bedrijven aangebracht worden.
- De wand staat haaks op de andere muren en loodrecht op het plafond. De wand is goed verankerd in de vloer en het plafond.
- U heeft voor deze ingreep toestemming nodig van Thuisvester.
- De wand en het plafond zijn netjes afgewerkt en passen bij de overige afwerking.
- Er mag door de plaatsing geen vertrek ontstaan zonder daglicht.
- Er mag geen vertrek ontstaan dat kleiner is dan 6 vierkante meter.
- De materialen spaanplaat, polystyreenplaat, houtwolcementplaat, asbesthoudende plaat en kunststof schroten mogen niet gebruikt worden.

Welk bouw materiaal heb ik nodig?

Het is belangrijk dat u de juiste bouwmaterialen kiest. Er zijn drie mogelijkheden: een houten wand met gipskartonplaten, gipsblokken of gasbetonblokken.

- Gipskartonplaten, geschroefd tegen beide zijden van een houten of metalen raamwerk, zijn bij doe-het-zelvers het meest populair. Ze zijn vlak, maatvast, brandveilig, geluidsisolerend en vooral geschikt voor droge ruimtes.
- Een tussenwand van gips- of gasbetonblokken is massief en iets zwaarder, maar doorgaans zonder 'kunstgrepen' op elke vloer te plaatsen. De wand wordt gelijmd en is stevig genoeg om bijvoorbeeld een wastafel aan te bevestigen. De milieuvriendelijke gipsblokken hebben rondom een messing en groef en zijn vormvast, maar gevoelig voor vocht en stoten.
- Gasbetonblokken zijn rondom vlak, bijzonder sterk, warmte isolerend en vochtbestendig, maar bij de bouw moet u er rekening mee houden dat ze licht kunnen uitzetten.

Gipsplaten bestaan in verschillen dikten, maar voor een scheidingswand zijn platen van 15 millimeter het meest geschikt. Het raamwerk van staanders en dwarsverbindingen kunt u het beste maken van balken van ongeveer 50x75 millimeter of met speciale stalen U-profielen. Bij de verwerking komen de volgende gereedschappen van pas: rolmaat, waterpas, zaag, boormachine, hamer, schroevendraaier, stanleymes en plamuurmes.

Hoe plaats ik een scheidingswand van gipsplaten?

Teken op het plafond en loodrecht daaronder op de vloer nauwkeurig waar de wand moet komen. Meestal staat deze haaks op een bestaande muur. Markeer een eventuele deurpost en kijk of het mogelijk is leidingen weg te werken in de holle wand. Schroef eerst de boven- en de onderlijger van het frame aan het plafond en de vloer en vervolgens de twee buitenste staanders tegen de muren.

Zet de rest van het frame met hoekankers in elkaar, zodat de hart-op-hart-afstand overeenkomt met de breedte van de gipsplaten (standaard 40 of 60 centimeter). Bij platen van 60 centimeter is het raadzaam om na iedere 30 centimeter een staander te plaatsen. Zo ontstaat een stabiele en vlakke constructie. De twee tot drie meter lange gipsplaten maakt u gemakkelijk op maat door ze met een stanleymes in te snijden en daarna door te breken. Voor gaten en uitsparingen bewijzen een ronde zaag op de boormachine en een decoupeerzaag goede diensten. U kunt de platen het beste bevestigen met zelfborende gipsplaatschroeven. Deze roesten niet en verzinken zonder het materiaal te beschadigen. Naden en schroefkoppen werkt u af met een speciaal vulmiddel. Even licht schuren en het resultaat is een mooie gladde wand, klaar om geveerd of behangen te worden. Plinten zorgen voor een professionele afwerking.

Hoe plaats ik een scheidingswand van gipsblokken?

Plaats de eerste laag gipsblokken in een kunststof profiel of een houten slof of op een onderbalk. De ondergrond is dan gegarandeerd vlak en optrekkend vocht krijgt geen kans. Het is ook handig om tegen de bestaande muren verticale profielen te monteren, voorzien van zelfklevend elastisch voegband, waar de blokken precies tussen vallen. De nieuwe wand blijft dan waterpas en de aansluiting is geluidsdicht en tochtvrij. Laag voor laag bouwt u de scheidingswand op. Verlijm de stofvrij gemaakte blokken onderling met speciale lijm en bevestig de buitenste blokken telkens met een veeranker aan de muur. Maak de benodigde passtukken met een grove zaag op maat. Messing en groef maakt de positionering eenvoudig en even aankloppen met een rubberen hamer volstaat. De laatste laag verbindt u weer met veerankers aan het plafond.

Staat de wand, spuit dan alle naden langs muur en plafond vol met purschuim. Na uitharding verwijdt u het overtollige schuim, net als de lijm, met een scherp voorwerp. Sleuven voor leidingen en gaten voor stopcontacten zijn in gipsblokken eenvoudig te maken. Als afwerking kunt u de wand, na enige voorbehandeling, verven, behangen, stukadoren of betegelen.

Hoe plaats ik een scheidingswand van gasbetonblokken?

Bouwen met gasbetonblokken komt in grote lijnen op hetzelfde neer als bouwen met gipsblokken. Het verschil is dat tussen de nieuwe en een bestaande wand of een kozijn 1 centimeter ruimte moet zitten. Wand en kozijn langer dan vier meter moeten op maximaal vier meter met een 1 centimeter brede sleuf onderbroken worden. Vanwege de dikkere lijmlaag moet u elke laag blokken apart uitmeten en steeds op de juiste hoogte een metselkoord spannen. Overtollige lijm dient bij deze blokken direct verwijderd te worden. Er is speciaal gereedschap in de handel waarmee u de lijm gemakkelijk aanbrengt. Onze opzichter kan u adviseren over het gebruik van materialen.

Wat is een Romaanse toog?

U wilt wel een aparte ruimte creëren, maar die niet helemaal afsluiten. Dan kunt u in elk van de hierboven beschreven scheidingswanden een Romaanse toog opnemen. Dankzij speciale hoekopvulstukken past deze in alle rechthoekige doorgangen, tot 1.70 meter breedte.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met onze medewerkers. Zij beantwoorden uw vragen graag.

Adresgegevens Thuisvester

Hoofdkantoor en woonwinkel Oosterhout

Bezoekadres: Mathildastraat 52 ■ 4901 HC Oosterhout
Postadres: Postbus 75 ■ 4900 AB Oosterhout
Telefoon: 0162 49 11 00 ■ Fax: 0162 42 92 97
Openingstijden: Maandag t/m donderdag 8.30 tot 17.00 uur
Vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur

Woonwinkel Rucphen

Bezoekadres: Rucphensebaan 52 ■ 4714 RE Sprundel
Postadres: Postbus 11 ■ 4714 ZG Sprundel
Telefoon: 0165 38 02 00 ■ Fax: 0165 38 73 50
Openingstijden: Maandag t/m vrijdag 08.00 tot 12.00 uur
13.00 tot 16.30 uur op afspraak, vrijdagmiddag gesloten

Woonwinkel Zundert

Bezoekadres: St. Bavostraat 18 ■ 4891 CJ Rijsbergen
Postadres: Postbus 11 ■ 4714 ZG Sprundel
Telefoon: 0165 38 02 00 ■ Fax: 076 596 39 46
Openingstijden: Maandag t/m vrijdag 08.00 tot 12.00 uur
13.00 tot 16.30 uur op afspraak, vrijdagmiddag gesloten

Website: www.thuisvester.nl
E-mail: info@thuisvester.nl