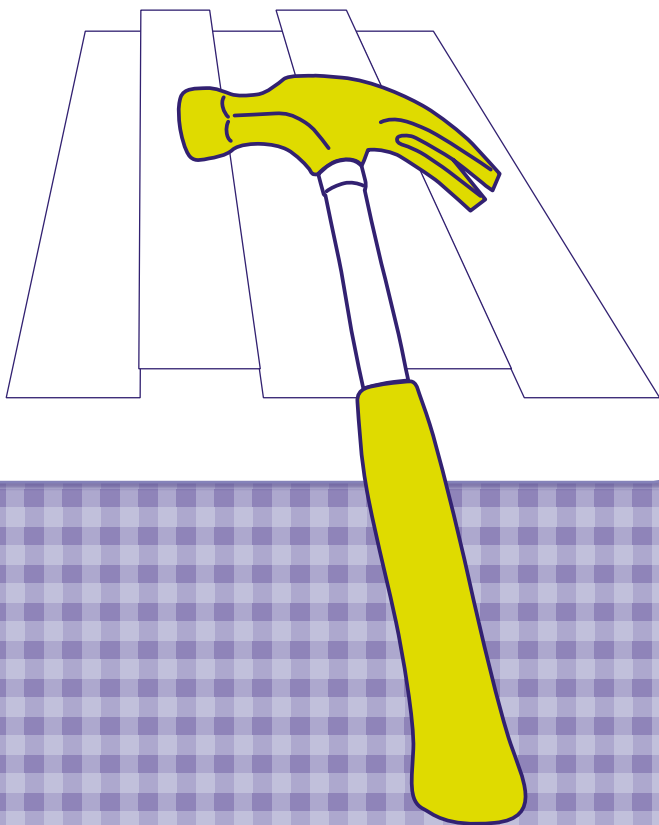


Zelf parket, laminaat of kurken

# Vloeren leggen

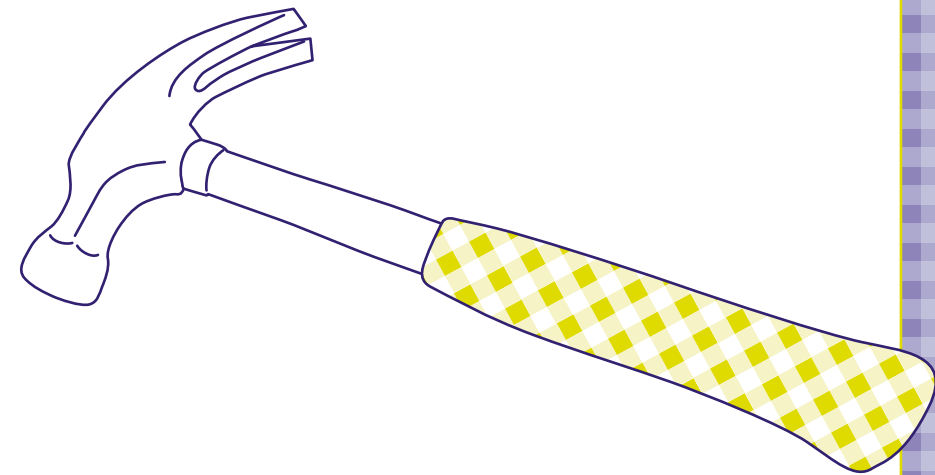


Actief in wonen



*Bij zelf klussen komt soms heel wat kijken. En een goede voorbereiding is vaak het halve werk. In deze Kluswijzer leest u alles over de meest voorkomende klussen en geven wij u volop tips en adviezen om zelf aan de slag te gaan. In onze brochure 'Zelf uw woning aanpassen: hoe werkt dat?' leest u meer over de voorwaarden die Thuisvester stelt aan veranderingen die u zelf aanbrengt. Daarin staat ook voor welke klussen u onze toestemming nodig heeft en welke veranderingen u altijd mag uitvoeren. Wij wensen u alvast veel klusplezier!*

Een nieuwe vloerbedekking geeft uw hele woonkamer een fris gezicht. De mogelijkheden zijn eindeloos en parket, laminaat en een kurken vloer zijn populaire opties. Wilt u zelf één van deze soorten vloeren gaan leggen? In deze kluswijzer leest u waar u rekening mee moet houden.



### Waar moet ik op letten als ik een stenen vloer wil leggen?

Er is een aantal regels waaraan u zich moet houden als u een harde vloer gaat leggen.

De belangrijkste reden is dat harde vloeren geluidsoverlast kunnen opleveren.

- Onder een harde vloerbedekking brengt u altijd een goede geluidsisolerende laag aan. Dit geldt ook voor de begane grond van eengezinswoningen. Daarbij gebruikt u een stabiele en goede ondervloer als isolatie.
- De totale dikte van de vloer (inclusief de onderlaag) mag niet meer zijn dan twee centimeter. Dit heeft te maken met de hoogte van de dorpels. Het inkorten van deuren is niet toegestaan.
- De vloer moet aan alle zijden vrijgehouden worden van de wanden, om geluidsoverdracht te voorkomen.
- Spijkeren in de ondervloer mag niet, omdat het kan zijn dat er leidingen onder zitten.
- De vloer mag nooit op de onderlaag verlijmd worden. De vloerafwerking moet los blijven liggen, zodat hij eventueel gemakkelijk te verwijderen is.
- Zorg dat uw woning is voorzien van een aardlekbeveiliging.

*Als er ondanks de hierboven omschreven voorzorgsmaatregelen toch overlast ontstaat, moeten wij u vragen de vloer alsnog te verwijderen.*

### Welke eisen stelt Thuisvester aan de ondervloer?

Het voorkomen van geluidsoverlast is belangrijk. Wilt u een harde vloer leggen, besteed dan veel aandacht aan de geluidsisolatie. Zo voorkomt u dat geluiden zoals het verschuiven van een stoel, doorklinken bij uw burens. Een stenen vloer mag nooit direct op de bestaande vloer worden gelegd. U legt daaronder altijd een geluidsisolerende ondervloer. Deze moet minimaal uit tien millimeter dikke isolatie bestaan, om het contactgeluid met minstens 10 dB te reduceren. Als geluidwerende vloerplaat kunt u bijvoorbeeld platen van Fermacell gebruiken. Deze platen zijn zowel op houten als betonnen vloeren te gebruiken. Let op: de platen moeten voldoen aan de norm NEN-EN-ISO 717-2 1997. Deze norm staat op het etiket.

*Als er ondanks de hierboven omschreven voorzorgsmaatregelen toch overlast ontstaat, moeten wij u vragen de vloer alsnog te verwijderen.*

### Welke voorbereidingen tref ik voor het leggen van de vloer?

Voor een strakke glatte vloer is het van belang dat u vooraf de ondervloer vlak, droog en stabiel maakt.

#### Bij een betonnen ondergrond

Verwijder alle oneffenheden en vul de gaten met egaliseercement. Laat dit goed uitharden en drogen. Om bij begane grondvloeren eventuele vochtproblemen te voorkomen, is het verstandig om eerst thermofolie over de betonnen ondergrond aan te brengen. Trek deze folie tot achter de plint tegen de muur omhoog. Zo voorkomt u dat muurvocht de vloer aantast. Plak de naden van de folie af met vochtbestendig aluminiumtape. Leg hier overheen (geluid)isolerend ondertapijt, bijvoorbeeld stroken naaldvilt.

#### Tip!

Als een parketvloer langer is dan twaalf meter of breder dan zes meter, is het verstandig om een bewegingsvoeg (of dilatatievoeg) aan te brengen. Hiervoor bestaan speciale profielen die kleine bewegingen en vervormingen door krimp of uitzetting opvangen.

#### Bij een houten vloer

Schroef de losliggende vloerdelen vast. Controleer of er geen spijkers of schroeven uitsteken en schaaf eventuele oneffenheden weg. Vlak een oneffen ondervloer uit met spaanplaten van 12 millimeter dik. Schroef deze platen met platte kopschroeven in halfverband of diagonaal vast. Houd tussen de platen onderling een ruimte van 5 millimeter en tussen de platen en de wanden circa 10 millimeter aan. Leg ook hier (geluid)isolerend ondertapijt. Zorg dat het kruipluik altijd vrij en toegankelijk blijft!

#### Leg de vloer van tevoren in de ruimte neer

Leg het parket, laminaat of kurk minimaal 48 uur in de verpakking in de ruimte waar u het gaat leggen. Zo kan het materiaal zich aanpassen aan de omgeving en neemt het de luchtvochtigheid en de temperatuur over. Na het leggen ontstaat dan geen grote krimp of uitzetting meer. Meng vooraf de vloerdelen uit de verschillende pakken voor een mooiere kleurstructuur.

### Hoe leg ik een houten of kurken vloer?

Het leggen van parket en laminaat werkt hetzelfde. Kurk moet echter altijd op de ondervloer gelijmd worden. Het makkelijkst is om de vloerdelen in de lengterichting van de kamer te leggen. Hierdoor lijkt de kamer groter.

- Plaats tussen de vloerdelen en de wanden stelblokjes van een centimeter dik. Zo blijft er voldoende ruimte over om de vloerdelen te laten werken. Naderhand verwijdert u deze blokjes.
- Begin in de hoek met de meeste lichtinval. Leg de eerste baan uit, met de groef naar de muur en zaag het laatste deel op maat. Doe dit ook met de tweede baan.
- Leg de vloerdelen in halfverband, zodat ze van elkaar verspringen. Hierdoor begint u telkens met het reststuk van de vorige baan, als deze tenminste 30 centimeter of langer is.
- Na het leggen van deze twee proefbanen, bekijkt u of wand recht is. De proefbanen moeten hiervoor over de gehele lengte naadloos en recht op elkaar aansluiten. Pas dan lijmt u de twee banen met weinig houtlijm aan elkaar.
- Sla de delen vast met hamer en aanslagklosjes. Maak vervolgens de vloer baan voor baan af.

Hout zaagt u met een handzaag of een decoupeerzaag, kunststof met een ijzerzaag. Belangrijk is dat u bij het zagen de beloopbare zijde boven houdt. Dit geeft een mooiere zaagsnede. Werkt u met een decoupeerzaag, houd dan de beloopbare kant aan de onderzijde. Wilt u een gat voor een verwarmingsbuis maken, zaag dan eerst ronde gaten. Zaag vervolgens het vloerdeel recht door het hart van de gaten af. Schuif het vloerdeel aan en lijm het losse stuk vast vanaf de muurkant.

### Hoe werk ik de vloer af?

Verwijder de houten blokjes en breng de plinten aan. Sommige typen plinten kunt u lijmen, andere bevestigt u met clips. Veel vloerafwerkingen zijn al afgelakt. Is dat niet het geval, schuur dan de vloerdelen licht op voordat u minstens vier lagen vloerlak aanbrengt. Kurktegels lakt u af met minimaal drie lagen kurklak. Elke laag moet twee uur drogen.

### Het onderhoud van de vloer

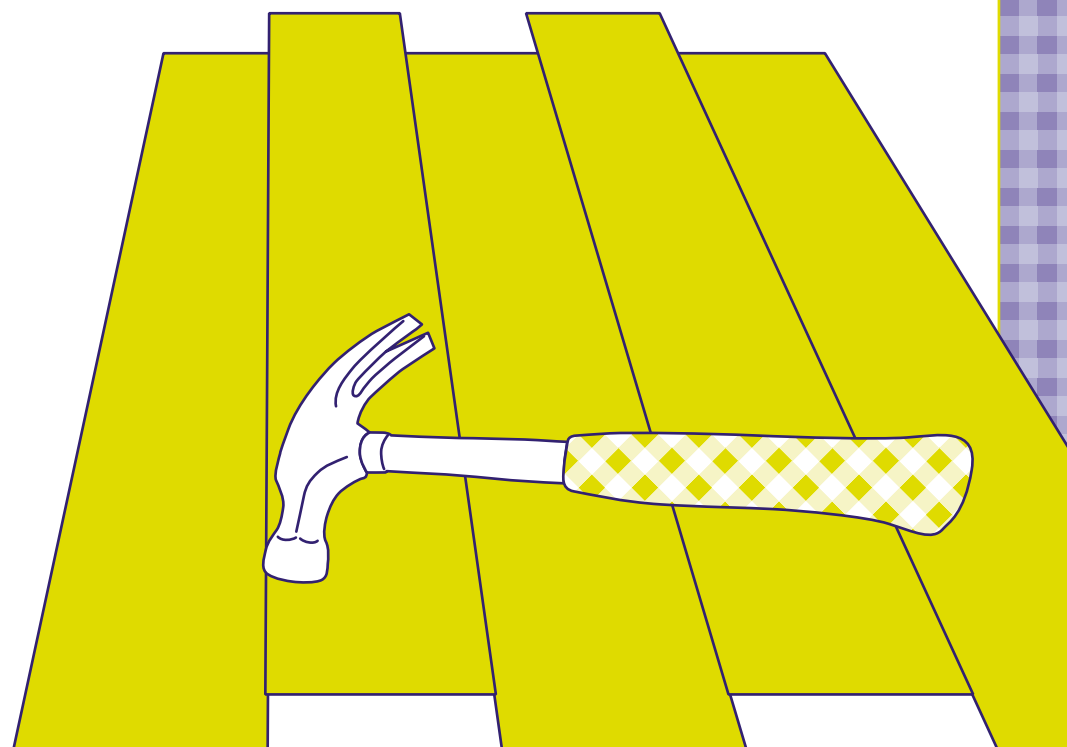
Het onderhoud en eventuele reparaties van de vloer verzorgt u zelf. Het is verstandig om 10% van het totale aantal vloerdelen in reserve te houden. Als voor onderhoudswerk uw zelfgelegde vloer geheel of gedeeltelijk moet worden verwijderd, is Thuisvester niet aansprakelijk voor de schade. U moet de vloerafwerking dan ook zelf verwijderen.

### Wat als ik ga verhuizen?

Thuisvester neemt de nieuwe vloer over als die in goede staat verkeert en op de juiste manier is aangebracht.

### Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met onze medewerkers. Zij beantwoorden uw vragen graag.



**Hoofdkantoor en woonwinkel Oosterhout**

Bezoekadres: Mathildastraat 52 ■ 4901 HC Oosterhout  
Postadres: Postbus 75 ■ 4900 AB Oosterhout  
Telefoon: 0162 49 11 00 ■ Fax: 0162 42 92 97  
Openingstijden: Maandag t/m donderdag 8.30 tot 17.00 uur  
Vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur

**Woonwinkel Rucphen**

Bezoekadres: Rucphensebaan 52 ■ 4714 RE Sprundel  
Postadres: Postbus 11 ■ 4714 ZG Sprundel  
Telefoon: 0165 38 02 00 ■ Fax: 0165 38 73 50  
Openingstijden: Maandag t/m vrijdag 08.00 tot 12.00 uur  
12.00 tot 16.30 uur op afspraak, vrijdagmiddag gesloten

**Woonwinkel Zundert**

Bezoekadres: St. Bavostraat 18 ■ 4891 CJ Rijsbergen  
Postadres: Postbus 11 ■ 4714 ZG Sprundel  
Telefoon: 0165 38 02 00 ■ Fax: 076 596 39 46  
Openingstijden: Maandag t/m vrijdag 08.00 tot 12.00 uur  
12.00 tot 16.30 uur op afspraak, vrijdagmiddag gesloten

Website: [www.thuisvester.nl](http://www.thuisvester.nl)  
E-mail: [info@thuisvester.nl](mailto:info@thuisvester.nl)