

Bij zelf klussen komt soms heel wat kijken. En een goede voorbereiding is vaak het halve werk. In deze Kluswijzer leest u alles over de meest voorkomende klussen en geven wij u volop tips en adviezen om zelf aan de slag te gaan. In onze brochure 'Zelf uw woning aanpassen: hoe werkt dat?' leest u meer over de voorwaarden die Thuisvester stelt aan veranderingen die u zelf aanbrengt. Daarin staat ook voor welke klussen u onze toestemming nodig heeft en welke veranderingen u altijd mag uitvoeren. Wij wensen u alvast veel klusplezier!

U doet uw deuren en ramen altijd op slot. U laat 's avonds een lampje branden. Uw sleutels leent u nooit uit. Toch kan het gebeuren dat er ingebroken wordt in uw huis. Dat is heel vervelend. Het beveiligen van uw huis is daarom geen overbodige luxe. In deze kluswijzer leest u wat u kunt doen om het inbrekers een stuk moeilijker te maken.

Kan ik mijn woning verder beveiligen?

Wilt u weten of u uw woning beter bestand kunt maken tegen inbrekers? Controleer dan de zwakke plekken in en rond uw huis:

- Let op muurtjes, schuttingen, regenpijpen en andere klimmogelijkheden.
- Kunt u alle ramen en deuren afdoende sluiten, ook die van het balkon en de garage?
- Zijn scharnierpenen er gemakkelijk uit te tikken of is het houtwerk slecht?
- Zijn glaslatten eenvoudig te verwijderen, zodat het glas uit de sponning genomen kan worden?
- Kunt u de voordeur met een ijzerdraadje door de brievenbus openen?

Zo ontdekt u snel welke eenvoudige en relatief goedkope ingrepen het meest geschikt zijn voor uw woning. Deze maatregelen zijn vaak al voldoende om het de inbreker moeilijker te maken.

Tip!

Een bijzetslot kunt u het best op zo'n 30 centimeter vanaf de onderkant van de deur aanbrengen. Hier kan een inbreker namelijk het meeste kracht zetten. Wilt u aan de voorwaarden voldoen van het Politiekeurmerk Veilig Wonen? Informeer dan bij de politie en bij beveiligings- en ijzerwarenvakhandels. Als u aan een aantal voorwaarden voldoet, kunt u in aanmerking komen voor een verlaging van uw verzekeringspremie. Neem hiervoor contact op met uw verzekeraar.

Welke maatregelen kan ik nemen?

U kunt uw woning grofweg in een aantal gevelvlakken verdelen: voorzijde, achterzijde, het dakvlak en soms een zijgevel. In deze gevelvlakken liggen vaak dezelfde gevelelementen: ramen, deuren en soms ventilatieopeningen. Kijk goed welke gevelelementen gemakkelijk van buitenaf bereikbaar zijn. Veel zwakke plekken zijn te verhelpen door het vervangen of bijplaatsen van extra hang- en sluitwerk. Moderne sloten en scharnieren zijn in de winkel herkenbaar aan een kwaliteitskenmerk: één ster (standaard), twee sterren (zwaar) of drie sterren (extra zwaar). Hoe meer sterren, hoe veiliger het artikel, maar natuurlijk ook: hoe hoger de prijs. Sloten met het Politiekeurmerk zijn te herkennen aan een ® bij de sterren en hebben een SKG-keurmerk.

Deuren

Buitendeuren hebben minimaal een standaard slot. Beter is het om een twee- of driesterren veiligheidscilinderslot aan te brengen. Een bijpassend beslag zorgt dat de inbreker het slot niet kan vernielen. Een stalen sluitkom beschermt de schoot van het dag- en nachtslot. In elkaar vallende anti-inbraakprofielen (secu-strips) op de rand van deur en kozijn maken het onmogelijk om met een plastic pasje bij u binnen te komen. Eén of twee bijzetsloten bieden extra bescherming, afhankelijk van het hoofdslot.

Een veilige buitendeur is aan de hangzijde voorzien van stevige scharnieren en dievenklauwen. Hierdoor kan de deur niet aan de scharnierkant uit het kozijn gehaald worden. Dubbele balkon- en tuindeuren hebben vaak een espagnoetsluiting die niet op slot kan. Hiervoor kunt u eenvoudige opzetsloten op de espagnolet plaatsen. Er zijn ook complete, afsluitbare espagnoetsluitingen verkrijgbaar. De vakhandel adviseert u hier graag over. Voor schuifdeuren kunt u kiezen uit een cilinderslot, een zwenkschootslot met een haak of een schuifpuibeveiliging. Voor een garage, zeker wanneer er een doorgang is naar de woning, adviseren wij een extra slot of een speciale garagedeurbeveiliging te installeren. Beveilig ook de deur naar de woning extra goed.

Ramen

Ook bij ramen is het verstandig wat extra's uit te geven aan beveiliging. Sterke scharnieren, dievenklauwen, oplegraamsluitingen, opdekcilindersloten en solide raamuitzetters zijn geen overbodige luxe. Voor kleine ramen en smalle bovenlichten kunt u anti-inbraak-spijlen aanbrengen. Deze bestaan uit een roestvrij stalen buis, met daarin een staaf die niet door te zagen is, omdat die meedraait.

Binnen- en buitenverlichting

Door de lichten te laten branden, lijkt het alsof u thuis bent. U kunt er met schakelklokken voor zorgen dat tijdens uw afwezigheid de lampen op de ingestelde tijden aan- en uit gaan. Schemerschakelaars doen hetzelfde van zonsondergang tot zonsopgang. Ook een veiligheidsfitting werkt automatisch als het donker is. Nog inventiever is een elektronische geheugenschakelaar. Deze onthoudt welke lampen u de afgelopen week heeft aangedaan en op welk tijdstip dat gebeurde.

De schakelaar herhaalt dit automatisch tijdens uw afwezigheid. Voor donkere buitengevels bestaan lampen met een ingebouwde schemerschakelaar. Hiermee gaat de lamp automatisch aan als het donker wordt. De lamp blijft branden tot het weer licht wordt. Monteer deze zo hoog mogelijk en werk de bedrading goed weg, zodat die niet eenvoudig onklaar te maken is.

Elektronische beveiliging

Een loeiende sirene, een rinkelende bel, flitsend alarmlicht of een automatisch telefoontje naar de politie: elektronische beveiligingsystemen kunnen op vele manieren waarschuwen. Ze zijn verkrijgbaar in diverse prijsklassen, geschikt voor binnen of buiten, met bedrading of draadloos. De meeste systemen werken met contactschakelaars, beweging-, trilling-, of temperatuurmelders. Nog geavanceerdere systemen werken op luchtdruk- of volumeveranderingen in uw huis. Het doel is wél altijd hetzelfde: u een betere nachtrust, een onbezorgde vakantie of fijne werkdag bezorgen!

Onderhoud van de beveiliging

U verzorgt zelf het onderhoud van de beveiliging.

Wat als ik ga verhuizen?

Als u gaat verhuizen, laat u de voorzieningen die u heeft aangebracht zitten, omdat de woning anders beschadigd kan raken. De aanpassingen moeten dan wel goedgekeurd zijn door Thuisvester.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met onze medewerkers. Zij beantwoorden uw vragen graag.

Adresgegevens Thuisvester

Hoofdkantoor en woonwinkel Oosterhout

Bezoekadres: Mathildastraat 52 ■ 4901 HC Oosterhout
Postadres: Postbus 75 ■ 4900 AB Oosterhout
Telefoon: 0162 49 11 00 ■ Fax: 0162 42 92 97
Openingstijden: Maandag t/m donderdag 8.30 tot 17.00 uur
Vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur

Woonwinkel Rucphen

Bezoekadres: Rucphensebaan 52 ■ 4714 RE Sprundel
Postadres: Postbus 11 ■ 4714 ZG Sprundel
Telefoon: 0165 38 02 00 ■ Fax: 0165 38 73 50
Openingstijden: Maandag t/m vrijdag 08.00 tot 12.00 uur
12.00 tot 16.30 uur op afspraak, vrijdagmiddag gesloten

Woonwinkel Zundert

Bezoekadres: St. Bavostraat 18 ■ 4891 CJ Rijsbergen
Postadres: Postbus 11 ■ 4714 ZG Sprundel
Telefoon: 0165 38 02 00 ■ Fax: 076 596 39 46
Openingstijden: Maandag t/m vrijdag 08.00 tot 12.00 uur
12.00 tot 16.30 uur op afspraak, vrijdagmiddag gesloten

Website: www.thuisvester.nl
E-mail: info@thuisvester.nl